



تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: --

نام درس: مدنی ۸ شفعه، وصیت، ارث

رشته تحصیلی/ کُد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: --

مجاز است.

استفاده از:

۱. منظور از قابل تقسیم بودن ملک مشاع در اخذ به شفعه چیست؟
 - الف. یعنی طوری تقسیم شود که هیچگونه ضرری متوجه شرکاء نگردد.
 - ب. یعنی طوری تقسیم شود که ضرری به حق شخص ثالث وارد نیاید
 - ج. یعنی در اثر تقسیم، ضرر فاحشی متوجه شرکاء نگردد.
 - د. یعنی قابل تفکیک بودن مال به منقول و غیر منقول بدون ایراد ضرر به مالکین
۲. ملاک ثمنی که شفیع بابت تملیک موضوع شفعه باید به خریدار پرداخت کند چیست؟
 - الف. ثمنی است اعم از ثمن مقرر در قرارداد بیع و هزینه های تسلیم آن
 - ب. ثمنی است که خریدار بموجب عقد بیع به بایع پرداخت کرده است
 - ج. ثمنی است که خریدار آنرا با اختیار خود تعیین می کند
 - د. ثمنی است که به نرخ روز در تاریخ اخذ به شفعه تعیین می شود
۳. در کدامیک از موارد زیر شفیع حق مطالبه ارزش بابت عیب موجود در مال موضوع شفعه را دارد؟
 - الف. اگر مشتری در حین بیع و شفیع در حین اخذ به شفعه آگاه به وجود عیب باشد
 - ب. اگر بعد از اخذ به شفعه، عیب بدون تعدی و تفریط مشتری واقع شده باشد
 - ج. اگر شفیع در حین اخذ به شفعه و مشتری در حین بیع، جاهل بر عیب باشد
 - د. اگر قبل از اخذ به شفعه، عیب در نزد مشتری واقع شده باشد
۴. قبض موصی به از طرف موصی له چه تاثیری در وصیت دارد؟
 - الف. اگر بعد از فوت موصی باشد، مانع رد وصیت می شود
 - ب. اگر بعد از فوت موصی باشد، مانع رد وصیت نمی شود
 - ج. اگر قبل از فوت موصی باشد، مانع رد وصیت می شود
 - د. اگر قبل از فوت موصی باشد، تملیک موصی به محقق می گردد
۵. اثر اخذ به شفعه بر معاملاتی که مشتری قبل از اخذ به شفعه و در زمان مالکیت خود به عمل می آورد چیست؟
 - الف. موجب بطلان می شود
 - ب. موجب انفساخ می شود
 - ج. موجب ایجاد حق فسخ می شود
 - د. اثری ندارد و معاملات صحیح است
۶. کدام خیار مشتری مقدم بر حق اخذ به شفعه می شود؟
 - الف. خیار تبعض صفقه
 - ب. خیار غبن
 - ج. خیار تدلیس
 - د. خیار شرط
۷. در باره اخذ به شفعه کدام گزینه صحیح است؟
 - الف. در اخذ به شفعه، خریدار قائم مقام خاص شفیع محسوب می شود
 - ب. خودداری شریک از خرید سهم شریک دیگر، موجب اسقاط حق شفعه است
 - ج. اگر شریک با عقد هبه سهم خود را انتقال دهد، شریک دیگر حق اخذ به شفعه دارد
 - د. هریک از ورثه شریک (شفیع) متوفی نمی توانند نسبت به سهم خود حق شفعه را اجرا کنند



تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: --

نام درس: مدنی ۸ شفعه، وصیت، ارث

رشته تحصیلی/ کُد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: --

مجاز است.

استفاده از:

۸. آیا وصیت تملیکی جزو عقود محسوب می شود؟
- الف. عقد بودن وصیت تملیکی صراحتاً در نزد فقهای امامیه مشهور است
ب. در نزد دکترین حقوق ایران وصیت تملیکی عقد محسوب نمی شود
ج. عقد بودن وصیت تملیکی صراحتاً در قانون مدنی یاد شده است
د. در عقدی بودن وصیت تملیکی، قانون از قول مشهور امامیه پیروی نکرده است
۹. کدام گزینه در تشریح رد وصیت نادرست است؟
- الف. عدم رضایت موصی له بر وصیت برای رد آن کافی است.
ب. رد وصیت عبارتست از اعلام موصی له به نپذیرفتن موصی به
ج. رد ممکن است قبل یا بعد از فوت موصی واقع گردد.
د. رد به هر فعل یا لفظی که دلالت بر آن نماید واقع می‌شود.
۱۰. آیا وصیت تملیکی از طرف محجور معتبر است؟
- الف. خیر، مگر اینکه ولی یا قیم وی بعنوان نمایندگی از وی وصیت کند
ب. آری، مگر اینکه حالت حجر قبل از قبول موصی له واقع شده باشد
ج. آری، اگر حجر بعد از افشاء وصیت واقع شده باشد
د. خیر، مگر اینکه وصیت وی متضمن شرط عوض مقابل باشد
۱۱. آیا محجور بودن موصی له تاثیری در اعتبار وصیت دارد؟
- الف. وصیت غیر نافذ است و با رفع حجر نافذ میگردد
ب. موجب بطلان وصیت است
ج. خیر، ولی قبول و رد وصیت با ولی یا قیم محجور خواهد بود
د. هیچ تاثیری به اعتبار وصیت ندارد
۱۲. در مورد وصیت تملیکی به اشخاص غیر محصور، کدام گزینه صحیح است؟
- الف. نحوه تقسیم موصی به را وصی تعیین می کند
ب. در این حالت موصی به تقسیم نمی گردد
ج. در تقسیم موصی به، اشخاص در تمام نقاط کشور در نظر گرفته می‌شوند
د. موصی به به تساوی بین اشخاص تقسیم می شود
۱۳. کدام حق، غیر قابل وصیت است؟
- الف. حق خیار غبن ب. حق تحجیر ج. حق مربوط به شخصیت د. حق طلب دین از بدهکار



تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: --

نام درس: مدنی ۸ شفعه، وصیت، ارث

رشته تحصیلی/ کُد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹

--

زمان آزمون (دایقه): تستی: ۶۰ تشریحی: --

مجاز است.

استفاده از:

۱۴. آیا مورد مجهول را می توان بعنوان موصی به قرار داد؟

الف. آری، اگر تماما مجهول هم باشد حتی برای موصی

ب. خیر، حتی اگر فقط برای موصی معلوم باشد

ج. خیر، حتی اگر فقط برای موصی له معلوم باشد

د. آری، اگر در حقیقت معلوم ولی برای وصی و موصی له مجهول باشد

۱۵. در کدامیک از حالت‌های زیر، اجازه ورثه موجب تنفیذ وصیت نسبت به مازاد بر ثلث وصیت است؟

الف. اجازه وارث ورثه منوط به انعقاد قرارداد ارفاقی است

ب. اجازه وارث موصی منوط بر رشید بودن است

ج. اجازه وارث محجور منوط به موافقت دادگاه است

د. اجازه وارث محجور منوط به موافقت ورثه وی است

۱۶. اگر وصیت جنبه های واجبات مالی، بدنی و تبرعی داشته باشد و ثلث ترکه برای اجرای همه آن کافی نباشد. به چه اولویتی اجرا می شود؟

الف. نخست وصیت مربوط به واجبات بدنی سپس تبرعی و مالی

ب. نخست وصیت مربوط به واجبات تبرعی سپس مالی و بدنی

ج. در میزان ثلث ترکه جنبه های مالی، بدنی و تبرعی بطور متساوی اجرا می شود

د. نخست وصیت های مربوط به واجبات مالی سپس بدنی و تبرعی

۱۷. آیا موصی ضمن وصیت می تواند ورثه و یا یکی از آنها را از ارث محروم کند؟

الف. خیر، به هیچ وجه این حق را ندارد

ب. آری، به شرط اینکه این وصیت به شکل وصیتنامه دستنویس باشد

ج. خیر، فقط ورثه اناث خود را می تواند از ارث محروم نماید

د. آری، بشرط اینکه در حالت مرض الموت نباشد

۱۸. در باره صلاحیت تعیین وصی کدام گزینه صحیح است؟

الف. با نبود پدر یا جد پدری، مادر حق تعیین وصی بر صغیر را دارد

ب. اولویت در تعیین وصی بر صغیر با پدر، مادر و سپس با جد پدری است

ج. تعیین وصی حقی است که تنها اختصاص به پدر و مادر دارد

د. مادر می تواند برای اداره ثلث و سپس تملیک آن پس از بلوغ به صغیر وصیت کند

۱۹. در کدامیک از موارد زیر وصیت باطل است؟

الف. وصیت مادر در ثلث اموال خود

ب. عدم تعیین حق الزحمه برای وصی

ج. وصیت به بیش از ثلث ترکه

د. وصیت بر انجام امور مطلق که دلالت بر امر معینی نکند



تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: --

نام درس: مدنی ۸ شفعه، وصیت، ارث

رشته تحصیلی/ کُد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: --

مجاز است.

استفاده از:

۲۰. کدامیک از موارد زیر از ویژگیهای ناظر استصوابی در اعمال وصی است؟

الف. تنفیذ اعمال وصی منوط بر اجازه ناظر است

ب. حق اعتراض ناظر به اعمال وصی

ج. حق مداخله ناظر در اجرای وصیت

د. اعمال حقوقی وصی منوط به اجازه ناظر نیست

۲۱. کدام گزینه در باره وضعیت حقوقی عقد وصیت صحیح است؟

الف. عقد وصیت نسبت به وصی در زمان حیات موصی، لازم است

ب. عقد وصیت برای موصی جایز و برای موصی له لازم است

ج. عقد وصیت با فوت موصی و با قبول و قبض موصی له لازم می شود

د. عقد وصیت اعم از تملیکی و عهدی، عقدی است لازم

۲۲. وصی در چه حالتی فقط با ثبوت خیانت قابل عزل است؟

الف. وقتی وصی از طرف مادر تعیین شده باشد

ب. وقتی وصی از طرف ولی تعیین شده باشد

ج. وقتی وصی از طرف جد پدری تعیین شده باشد

د. وقتی وصی از طرف حاکم (دادگاه) تعیین شده باشد

۲۳. کدام قانون متضمن مقررات راجع به تشریفات تنظیم وصیت نامه می باشد؟

الف. قانون مدنی ۱۳۰۷ ب. قانون امور حسبی ۱۳۱۹

ج. قانون تجارت ۱۳۱۱ د. قانون ثبت اسناد و املاک ۱۳۱۰

۲۴. در کدامیک از موارد زیر وصیتنامه خود نوشت فاقد اعتبار محسوب می شود؟

الف. اگر وصیتنامه به زبان خارجی نوشته شده باشد

ب. فاقد تاریخ سال باشد ولی تاریخ آن بنحوی قابل تعیین باشد

ج. اگر تاریخ وصیت بعد از امضاء نوشته شده باشد

د. اگر قسمتی از وصیت به خط خود موصی نوشته نشده باشد

۲۵. طبق قانون، در کدامیک از موارد زیر وصیت معتبر است؟

الف. وصیت در وضعیت فوق‌العاده که در ظرف مدت مقرر به تصدیق دادگاه نرسیده باشد

ب. اقرار به صحت وصیت از طرف اشخاصی که از وجود وصیت متضرر هستند

ج. وصیت کتبی حتی فاقد یکی از شرایط لازم برای تنظیم وصیتنامه باشد

د. اقرار اکثر اشخاص ذینفع در ترکیه به صحت وصیت



تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: --

نام درس: مدنی ۸ شفعه، وصیت، ارث

رشته تحصیلی/ کُد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹

--

مجاز است.

استفاده از:

۲۶. کدامیک از تقسیم بندی در ارث قرابت نسبی، مورد توجه قانون مدنی کشورمان قرار گرفته است؟

الف. تقسیم قرابت نسبی به اقربای صعودی-نزولی-افقی

ب. تقسیم قرابت نسبی به اقربای عمودی و اقربای به خط اطراف

ج. تقسیم قرابت نسبی به سه طبقه به اعتبار نزدیکی به میت

د. تقسیم قرابت نسبی به اقربای ابی و اقربای امی

۲۷. در باره ارث، کدام گزینه صحیح است؟

الف. خویشاوندان هر یک از زوجین از یکدیگر ارث می برند

ب. رابطه سببی در ارث، از رابطه بین زن و شوهر ایجاد می شود

ج. زوجیت اعم از دائمی و یا موقت موجب ارث است

د. در حقوق مدنی طبقه ولاء نیز موجب رابطه سببی در ارث می گردد

۲۸. وراثت حمل منوط بر چه شرطی است؟

الف. انعقاد نطفه بعد از فوت مورث نیز موجب ارث است

ب. انعقاد نطفه در حین فوت مورث و زنده متولد شدن وی

ج. زنده متولد شدن قبل از فوت مورث و لو به چند لحظه

د. زنده متولد شدن و ادامه زندگی حداقل برای چند روز

۲۹. حمل در کدامیک از حالات زیر مانع از تقسیم ترکه به دیگر ورثه می شود؟

الف. هرگاه متوفی دارای زوجه حامله اولاد اعمام و احوال باشد

ب. هرگاه متوفی دارای زوجه حامله ، اعمام و احوال باشد

ج. هرگاه متوفی دارای برادر و خواهر و همچنین زوجه او از عقد موقت حامله باشد.

د. هرگاه متوفی دارای چند اولاد و زوجه حامله باشد

۳۰. اگر پدر و پسری بسبب حادثه تصادف فوت کنند، کدامیک از دیگری ارث می برد؟

الف. هر یک که تاریخ فوت آن دقیقاً معلوم نیست از دیگری که تاریخ فوتش معلوم است ارث می برد

ب. اگر تاریخ فوت هیچیک معلوم نباشد از یکدیگر ارث نمی برند

ج. اگر تاریخ فوت هر دو در یک زمان معین باشد، پسر متوفی از پدر متوفی ارث می برد

د. اگر تاریخ فوت هر دو در یک زمان باشد از یکدیگر ارث می‌برند.

۳۱. در صورتی که در حین فوت مورث وارث غائب مفقودالاثرا باشد یعنی از غیبت او مدت مدیدی گذشته و از او هیچ خبری در دست

نیست و بعد از تفحص اطلاعی از او به دست نیاید تکلیف چیست؟

الف. حیات او استصحاب می‌شود و وارث تلقی می‌شود

ب. متوفی فرض می‌شود و وارث تلقی نمی‌شود

ج. حیات او استصحاب می‌شود اما وارث تلقی نمی‌شود



تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: --

نام درس: مدنی ۸ شفعه، وصیت، ارث

رشته تحصیلی/ کُد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: --

د. کل ماترک تا تعیین تکلیف حیات **الاستفاده او:** بین سایر ورثه تقسیم می شود **مجاز است.**

۳۲. در مورد اعتبار وصیت کدام گزینه نادرست است؟

- الف. اگر مدت مدیدی از وصیت بگذرد مثلاً از وصیت ۴۰ یا ۵۰ سال بگذرد این وصیت معتبر نیست
ب. رجوع از وصیت به وسیله اراده موصی به عمل می آید
ج. وصیت مقید یا مشروط فقط در زمان قید و شرط معتبر است
د. در صورت تردید در بقای وصیت یا رجوع از آن بقای وصیت استصحاب می شود

۳۳. کدامیک از اشخاص ممنوع از ارث پدری است؟

- الف. ولد مکره
ب. ولد شبهه
ج. ولد الزنا
د. فرزندی که در نتیجه لقاح مصنوعی متولد می شود

۳۴. قبول و رد ترکه چه تاثیری در انتقال ترکه به ورثه دارد؟

- الف. با رد ترکه، انتقال سهم مشروط به قبول وی می شود
ب. قبول ترکه متضمن مسئولیت ورثه نسبت به دیون و تعهدات متوفی است
ج. رد ترکه موجب عدم انتقال سهم به رد کننده می شود
د. رد ترکه هیچ تاثیری در استحقاق وارث بر سهم الارث ندارد
۳۵. در تقسیم دیون متعلق به ترکه، پرداخت کدام طلب بر طلب های دیگر ارجحیت دارد؟

- الف. هزینه بیمارستان در ظرف یکسال قبل از فوت
ب. نفقه زن برای زمان گذشته
ج. طلب بابت مال الاجاره
د. دستمزد باغبان برای مدت ۳ ماه قبل از فوت

۳۶. حجب حرمانی در ارث چیست؟

- الف. یعنی کسانی که از ورثه بموجب شرع اسلامی تماماً از ارث محروم هستند
ب. یعنی وجود خویشاوندان نزدیکی که مانع از ارث بردن خویشاوندان دور می شوند
ج. یعنی وجود خویشاوندان نسبی که مانع از ارث بردن خویشاوندان سببی می شود
د. یعنی وجود طبقه اول بترتیب طبقه بعدی را از ارث محروم می کند

۳۷. در چه صورت زوجه مطلقه پس از طلاق از زوج ارث می برد؟

- الف. اگر شوهر در حال مرض زن خود را طلاق دهد با جمع سایر شرایط
ب. در هر حال در طلاق رجعی یا بعد از عده زن ارث می برد
ج. پس از طلاق رابطه زوجیت پایان یافته و زوجه هیچ ارثی نمی برد
د. اگر زوجه شوهر نکرده باشد به هر حال از زوج سابق ارث می برد



تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: --

نام درس: مدنی ۸ شفعه، وصیت، ارث

رشته تحصیلی/ کُد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: --

مجاز است.

استفاده از:

۳۸. مقصود از تحریر ترکه چیست؟

الف. تعیین مقدار ترکه و دیون متوفی

ب. تعیین مقدار ترکه و اموال متوفی

ج. تعیین مقدار ترکه و وارث

د. حفاظت و نگاهداری ما ترک از تلف و حیف و میل شدن

۳۹. اگر ورثه متوفی عبارت از اجداد، کلاله ابوینی، کلاله امی، زوجه باشد، سهم خویشاوندان ابوینی چقدر است؟

الف. چهار ششم ب. هفت دوازدهم ج. هشت دوازدهم د. پنج دوازدهم

۴۰. طبق قانون مدنی، در کدامیک از موارد ارث، خویشاوندان مادری بر خویشاوندان پدری ترجیح دارد؟

الف. اگر ورثه متوفی عبارت از جد ابی و جد امی باشد

ب. اگر ورثه متوفی عبارت از اخوه ابوینی، اخوه امی، اخوه ابی باشند

ج. ورثه متوفی عبارت از پسر و چند دختر باشد

د. در توارث بین زوجین (زوجه و یا زوج)